

Anhang 2: Zentrumsleistungsrechnung Gemeinde Altdorf (fiktives Zahlenbeispiel)

Zentrumsleistungsrechnung Gemeinde Altdorf (fiktives Zahlenbeispiel):
Zusammenzug der Objekte:

Berechnung RegenerfZL	Zentrumsleistung 1 Art. 4, Abs. 3	Zentrumsleistung Z Art. 4, Abs. 3	Total sämtliche 3 = [1 + Z] Art. 5, Abs. 1	Abzugelände 4 = [(ZL / Z) * 3] Art. 5, Abs. 3
Altdorf	0	0	0	0
Andermatt	651	2'200	2'851	1'141
Attinghausen	4'883	4'400	9'283	3'716
Bauen	1'628	1'760	3'388	1'356
Burglen	8'904	19'800	28'704	11'489
Erstfeld	6'521	17'600	24'121	9'655
Füelen	6'510	15'400	21'910	8'770
Göschenen	1'302	1'760	3'062	1'226
Gurtellen	1'302	1'760	3'062	1'226
Hospental	651	1'320	1'971	769
Isenthal	651	1'760	2'411	965
Realp	651	680	1'331	525
Schiadorf	48'828	19'800	68'628	27'470
Seedorf	11'363	11'000	22'363	8'964
Seelisberg	651	1'100	1'751	701
Silenen	1'628	4'400	6'028	2'413
Sisikon	1'628	1'760	3'388	1'356
Spirlingen	1'628	1'760	3'388	1'356
Unterschächen	1'628	2'200	3'828	1'532
Wassen	1'628	1'760	3'388	1'356
Übige	25'065	35'200	60'265	24'123
	127'728	147'400	275'128	110'128
		Standortvorteil m):	SF. 165'000	Zentrumsleistung n):
			SF. 110'128	

Fr. 86'005 fliessen
in die Filia-Be-
rechnung ein
(exkl. Übrige)

Kontrolle Zentrumsleistungen Gemeinde Altdorf gemäss Art. 5, Abs. 2 ZL.R:

Berechnung Gemeinde Altdorf gem. Filia verm. 5500
Schwellenwert Art. 25 Abs. 1 Buchstabe D) FiliaC (Standortvorteil) pro Einwohner SF. 30.00 SF. 165'000.00
Wenn Schwellenbeitrag > Total Zentrumsleistung, dann I.O., sonst keine Anerkennung auf Zentrumsleistung der Gemeinde 10

Achtung: Alle Daten und Zahlenbeispiele sind fiktiv!

Zentrumsleistungsberechnung Gemeinde Altdorf (fiktives Zahlenbeispiel).
 Objekt A Teil 1: Basisberechnung *)

Referenz Anhang	Berechnung:	Jahr 200w Fr.	Jahr 200y Fr.	Jahr 200z Fr.	Durchschnitt 200w-200z Fr.	Bemerkungen:
a)	Kosten der Verwaltungsverrechnung	155'000	175'000	154'000	161'750	(-> nur Kosten ohne Erträge) (evtl. Abschreibungen und Zinsen gem. Gemeinderrechnung)
b)	+ Einmalige Beiträge und Anschaffungskosten	107'500	107'500	107'500	107'500	Anschaffungswert: 4.3 Mio. Nutzungsdauer: 40 Jahre
c)	+ Kapitalkosten	64'500	64'500	64'500	64'500	%-Satz: 3.00% => 1.5%
d)	+ Nicht verrechnete Kostenanteile	0	0	0	0	
e)	+ Kosten der Administration	15'971	16'561	16'072	16'519	Jahr 200w: 10.11% von a) Jahr 200x: 10.35% von a) Jahr 200y: 9.98% von a) Jahr 200z: 10.44% von a) (Herleitung siehe Teil 2)
f)	+ Geleistete Anteile anderer Gemeinden an das Objekt	20'000	17'000	14'000	15'500	Solern in den Bruttokosten noch nicht ermitteln
	Bürger Ersteid	12'000 8'000	12'000 7'000	8'000 6'000	9'000 6'500	
g)	-/ Einnahmen von Dritten	-36'500	-41'500	-39'500	-40'500	
h)	= Nettokosten	327'471	324'061	311'572	325'519	Aufteilung pro Gemeinde auf separaten Berechnungsblatt Teil 3
i)	-/ Kostenanteil Standortgemeinde				-182'291	Gem. Aufteilung pro Gemeinde auf separaten Berechnungsblatt Teil 3
j)	-/ Geleistete Anteile anderer Gemeinden an das Objekt	-20'000	-17'000	-14'000	-15'500	
	Bürger Ersteid	-12'000 -8'000	-12'000 -7'000	-8'000 -6'000	-9'000 -6'500	
k)	= Total-Zentrumsleistungen pro Objekt A				127'728	

*) Gem. eingereichten Unterlagen der Gemeinde vom ...

Achtung: Alle Daten und Zahlenbeispiele sind fiktiv!

Zentrumsleistungsberechnung Gemeinde Altdorf (fiktives Zahlenbeispiel) ;
 Objekt A Teil 2: Basisberechnung *)

	200w	200x	200y	200z
Herleitung Prozentsatz für Kosten der Administration e)				
Total Kosten laufende Rechnung Fr.	10.11%	10.85%	8.88%	10.44%
31'500'000	32'000'000	32'000'000	32'000'000	32'000'000
-/ interne Verrechnungen Fr.	-3'800'000	-3'500'000	-2'950'000	-3'650'000
= 100%-Basis für Allgemeine Verwaltung Fr.	27'700'000	28'500'000	30'050'000	28'350'000
Total Gruppe 0 "Behörden und Verwaltung" funktionale Gliederung Fr.	2'900'000	2'950'000	3'000'000	2'750'000

Kontrolle Zentrumsleistung Objekt A gemäss Artikel 4, Abs. 4 ZLR:

Bewilligung Gemeinde Altdorf gem. FlA vom ...	5500
Schwellenwert Art. 25 Abs 1 Buchstabe a) FlLaG	pro Einwohner: SFr. 3.00
Wenn Schwellenwert < Zentrumsleistung Objekt A, dann i.O., sonst wird das Objekt nicht anerkannt.	SFr. 16'500
	i.O.

*) Gem. eingereichten Unterlagen der Gemeinde vom ...

Achtung: Alle Daten und Zahlenbeispiele sind fiktiv!

Zentrumsleistungsberechnung Gemeinde Atdorf (fiktives Zahlenbeispiel):
 Objekt A Teil 3: Basisberechnung

Berechnung Reglement Z.	1	2	3	4 = [(2)+(3) * 3]	Zentrumsleistung Objekt A Kostenbeitrag Gemeinden Fr.
	Art. 2, Abs. 3 Objekt A *) %	Art. 4, Abs. 1 gem. Vernein- schlüssel Objekt A Fr.	Art. 4, Abs. 2, Ziff. 1 Standort- gemeinde Objekt A Fr.	Art. 4, Abs. 2, Ziff. 2 Anteile anderer Gemeinden Objekt A Fr.	
Atdorf	56.0%	182291	-182291		0
Andermat	0.2%	651			651
Attinghausen	1.5%	4883			4883
Bauen	0.5%	1628			1628
Bürglen	5.5%	17904		-9'000	8904
Erstfeld	4.0%	13021		-5'500	6521
Flielen	2.0%	6510			6510
Göschenen	0.4%	1'302			1'302
Gummielen	0.4%	1'302			1'302
Hospental	0.2%	651			651
Isenthal	0.2%	651			651
Realp	0.2%	651			651
Schaltdorf	15.0%	48'628			48'628
Seedorf	3.5%	11'393			11'393
Seelisberg	0.2%	651			651
Silenen	0.5%	1'628			1'628
Silkon	0.5%	1'628			1'628
Sprimigen	0.5%	1'628			1'628
Unterschächen	0.5%	1'628			1'628
Wassen	0.5%	1'628			1'628
Ublige	7.7%	25'095			25'095
	100.0%	328'519	-182'291	-16'500	127'728
		Herkostenen B):			ZL B):
		Sfr. 328'519			Sfr. 127'728

*) Gem. eingereichten Unterlagen der Gemeinde vom ...

Achtung: Alle Daten und Zahlenbeispiele sind fiktiv!

Zentrumsleistungsberechnung Gemeinde Altdorf (fiktives Zahlenbeispiel) .
 Objekt B Teil 1: Basisberechnung *)

Referenz Anhang	Bezeichnung:	Jahr 200w Fr.	Jahr 200x Fr.	Jahr 200y Fr.	Jahr 200z Fr.	Durchschnitt 200w-200z Fr.	Bemerkungen:
Artikel 3	a) Kosten der Verwaltungsrechnung	180'000	180'000	180'000	180'000	180'000	(-> nur Kosten ohne Erträge) (evtl. Abschreibungen und Zinsen gem. Gemeinderrechnung)
	b) + Einmalige Beiträge und Anschaffungskosten	25'000	25'000	25'000	25'000	25'000	Anschaffungswert: 1.0 Mio. Nutzungsdauer: 40 Jahre
	c) + Kapitalkosten	15'000	15'000	15'000	15'000	15'000	%-Satz: 3.00% => 1.5%
	d) + Nicht verrechnete Kostenteile	0	0	0	0	0	
	e) + Kosten der Administration	0	0	0	0	0	Nicht durch die Gemeinde verwaltet
	f) + Geleistete Anteile anderer Gemeinden an das Objekt	0	0	0	0	0	Schem in den Bruttokosten noch nicht enthalten
	g) - J. Einnahmen von Dritten	0	0	0	0	0	
	h) = Nettokosten	220'000	220'000	220'000	220'000	220'000	Aufteilung pro Gemeinde auf separaten Berechnungsblatt Teil 3
	i) J. Kostenanteil Standortgemeinde					-72'800	Gem. Aufteilung pro Gemeinde auf separaten Berechnungsblatt Teil 3
	j) J. Geleistete Anteile anderer Gemeinden an das Objekt	0	0	0	0	0	
k) = Total Zentrumsleistungen pro Objekt B						147'000	

*) Gem. eingereichten Unterlagen der Gemeinde vom ...

Achtung: Alle Daten und Zahlenbeispiele sind fiktiv!

Zentrumsleistungsberechnung Gemeinde Altdorf (fiktives Zahlenbeispiel):
 Objekt B Teil 2: Basisberechnung *)

Kontrolle Zentrumsleistung Objekt B gemäss Artikel 4, Abs. 4 ZLB:

Bevölkerung Gemeinde Altdorf gem. Filia vom ...	5'500
Schwellenwert Art. 25 Abs 1 Buchstabe a) FLiAG	3'000
pro Einwohner SFR:	SFR. 18'500
Wenn Schwellenwert < Zentrumsleistung Objekt A, dann i.O., sonst wird das Objekt nicht anerkannt	i.O.

*) Gem. eingereichten Unterlagen der Gemeinde vom ...

Achtung: Alle Daten und Zahlenbeispiele sind fiktiv!

Zentrumsleistungsberechnung Gemeinde Altdorf (fiktives Zahlenbeispiel):
 Objekt B Teil 3: Basisberechnung

Regionale Regiment Z.	Verflechtung Objekt B *) % (20Y)		Mittelkosten gem. Verteil- schlüssel Objekt B Fr.		Kostenanteil Stenort gemeinde Objekt B Fr.		Geldwerte Anteile anderer Gemeinden Objekt B Fr.		Zentrumsleistung Objekt B Kostenbeitrag Gemeinden Fr.	
	1 Art. 2, Abs. 3	2 Art. 4, Abs. 1	3 Art. 4, Abs. 2, Ziff. 1	4 Art. 4, Abs. 2, Ziff. 1	5 Art. 4, Abs. 2, Ziff. 1	6 Art. 4, Abs. 2, Ziff. 2	7 Art. 4, Abs. 2, Ziff. 2	8 Art. 4, Abs. 2, Ziff. 2	9 Art. 4, Abs. 3	10 Art. 4, Abs. 3
Altdorf	33.0%	72600	2200	-72600					0	
Andermatt	1.0%	2200							2200	
Attinghausen	2.0%	4400							4400	
Baum	0.8%	1760							1760	
Bürglen	9.0%	19800							19800	
Eretfeld	8.0%	17600							17600	
Frieden	7.0%	15400							15400	
Göschenen	0.8%	1760							1760	
Gurtisalen	0.8%	1760							1760	
Hospental	0.6%	1320							1320	
Isenthal	0.8%	1760							1760	
Repp	0.3%	660							660	
Schuldtorf	9.0%	19800							19800	
Schörf	5.0%	11000							11000	
Steisberg	0.5%	1100							1100	
Stimen	2.0%	4400							4400	
Stonon	0.8%	1760							1760	
Sprängen	0.8%	1760							1760	
Unterschächen	1.0%	2200							2200	
Wassen	0.6%	1320							1320	
Übige	16.0%	35200							35200	
	100.0%	220000		-72600					147400	
		Merkkosten h):								ZL K):
		SFr. 220'000								SFr. 147'400

*) Gem. eingereichten Unterlagen der Gemeinde vom ...

Achtung: Alle Daten und Zahlenbeispiele sind fiktiv!